**Передача нерухомого майна в оренду без проведення аукціону**

|  |  |
| --- | --- |
| Інформація про об’єкт оренди | окрема двоповерхова будівля загальною площею 703,8 кв. м, розташована за адресою: м. Харків, вул. Академіка Проскури, 6-А, що обліковується на балансі Національного аерокосмічного університету ім. М.Є.Жуковського «Харківський авіаційний інститут» |
| Повне найменування орендодавця | Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області |
| Тип переліку | другий |
| **Умови та додаткові умови оренди** | |
| Строк оренди | 2 роки 11 місяців |
| Орендна плата | 5 381,83 грн ( п’ять тисяч триста вісімдесят одна гривня 83 коп) без ПДВ  1 відсоток (відповідно до пункту 18 Додатку 1 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630) |
| Мета використання | Майно передається в оренду з метою розміщення закладу дошкільної освіти |
| Ринкова вартість об’єкта оцінки | 3 085 600,00 грн (три мільйони вісімдесят п’ять тисяч шістсот гривень 00 коп), без ПДВ, станом на 12.08.2021р. |
| Додаткові умови | відсутні |
| Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов | Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 13.09.2021р. № 00834 |